|  |  |
| --- | --- |
| CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc---------------**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**Kính gửi: ……………………………………………… | PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠĐã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số: ….. Quyển …..Ngày …../…../……..Người nhận hồ sơ(Ký và ghi rõ họ, tên) |

|  |
| --- |
| I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ (Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn) |
| 1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất 1.1. Tên (viết chữ in hoa): …………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………… 1.2. Địa chỉ(1):………………………………………………………………….............................  |

|  |
| --- |
| 2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi 2.1. Số vào sổ cấp GCN: …………………………; 2.2. Số phát hành GCN: …………………….; 2.3. Ngày cấp GCN …/…/…… |
| 3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận: …………………………………………….... …………………………………………………………………………………………………........ |

|  |
| --- |
| 4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại (kê khai theo bản đồ địa chính mới) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích (m2) | Nội dung thay đổi khác |

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:- Thửa đất số: ………………………………….;- Tờ bản đồ số: ………………………………...;- Diện tích: ……………………………….… m2- ………………………………………………….- …………………………………………………. | 4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:- Thửa đất số: …………………………….;- Tờ bản đồ số: …………………………...;- Diện tích: ………..……….…………… m2- …………………………………………….- ……………………………………………. |

|  |
| --- |
| 5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi (kê khai theo thông tin đã thay đổi - nếu có) |

|  |  |
| --- | --- |
| Loại tài sản | Nội dung thay đổi |
| 5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:- Loại tài sản: ………………………………….;- Diện tích XD (chiếm đất): ………………… m2;- ………………………………………………….………………………………………………….…………………………………………………. | 5.2. Thông tin có thay đổi:- Loại tài sản: ……………………………….;- Diện tích XD (chiếm đất): …………… m2;- …………………………………………….……………………………………………….………………………………………………. |

|  |
| --- |
| 6. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo- Giấy chứng nhận đã cấp;…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… |
| Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật. |

|  |
| --- |
| …………., ngày .... tháng ... năm ……Người viết đơn(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có) |
| II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN(Đối với trường hợp cấp đổi GCN do đo vẽ lại bản đồ địa chính) |

|  |
| --- |
| Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………. |

|  |  |
| --- | --- |
| Ngày …… tháng …… năm ……Công chức địa chính(Ký, ghi rõ họ, tên) | Ngày …… tháng …… năm ……TM. Ủy ban nhân dânChủ tịch(Ký tên, đóng dấu) |

|  |
| --- |
| III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI |
| ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………(Nêu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN; lý do). |

|  |  |
| --- | --- |
| Ngày …… tháng …… năm ……Người kiểm tra(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ) | Ngày …… tháng …… năm ……Giám đốc(Ký tên, đóng dấu) |